



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01BW4Z1

Spisová značka: **OEKO-PŘ 70701/2023/jimau**

Číslo jednací: KUJCK 44416/2024

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 **obce Předmíř, IČO 00228699**

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

02.08.2023 jako dílčí přezkoumání

03.04.2024 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Předmíř za rok 2023** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 24.07.2023 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2023 do 31.12.2023.

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Bc. Jitka Maurerová**
- kontrolorka: **Ing. Jaroslava Holánková** - při konečném PH

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 478/2023 a 222/2024 dne 19.07.2023 a 06.03.2024.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání poskytli součinnost: Ing. Pavel Karlík - starosta

Olga Cihlová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, kontrola inventarizace, byl učiněn dne 03.04.2024.

A. Výsledek dílčích přezkoumání

A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2023

➤ závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona) /v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřízení věcných břemen k majetku územního celku

Porušení právního předpisu:

ČÚS č. 701 – 710, dle ustanovení § 36 odst. 1 zákona o účetnictví

Ustanovení: ČÚS č. 701 bod 6.2. a 6.3.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec neúčtovala k okamžiku uskutečnění účetního případu - předpis pohledávky ve výši 2.000,00 Kč, vzniklý na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PI-014330082276/001-FIA ze dne 05.05.2023, byl účetním dokladem č 323038 zaúčtován dne 10.05.2023, za okamžik uskutečnění účetního případu se považuje den doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Den doručení návrhu na vklad byl den 29.05.2023.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PI-014330063983/002-FIA ze dne 30.08.2023

Opatření splněno dne: 03.04.2024

Popis plnění opatření: Kontrolou Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PI-014330063983/002-FIA ze dne 30.08.2023, kde je obec Předmít jako povinná a EG.D., a.s. Brno jako oprávněná, umístění distribuční soustavy na parcele č. 1133, 1115, 608/1, 1130/1, 117/2 v k.ú. Řiště, jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 10.000,00 Kč, právní účinky vkladu vznikly dnem 30.10.2023, bylo zjištěno, že je účtováno správně - viz.: účetní doklad č. 323058 ze dne 30.05.2023 - předpis pohledávky ve výši 10.000,00 Kč.

Popis plnění opatření: splněno dne: 03.04.2024

Opatření bylo splněno: Napraveno.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2023

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků
- přezkoumán: Ano
Byl přezkoumán celý rozpočtový proces, tj. sestavení, obsah, schválení a zveřejňování střednědobého výhledu rozpočtu, rozpočtu, změn rozpočtu a závěrečného účtu – v této oblasti nebyla zjištěna žádná pochybení. Stanovená pravidla hospodaření s finančními prostředky byla dodržena. Konkrétní příjmy a výdaje byly přezkoumány v rámci ostatních předmětů přezkoumání – výběr vzorku k přezkoumání byl proveden na základě odborného úsudku přezkoumávajícího. Přezkoumané písemnosti jsou uvedeny v Příloze tohoto zápisu.
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
Obec má zřízen fond obnovy vodovodů a kanalizací, viz písemnosti.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
Obec o podnikatelské činnosti neúčtuje, ověřeno na výkazy platné k 31.12.2023.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
Obec neúčtuje o sdružených prostředcích.
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano
V přezkoumávaném období územní celek nepřijal úvěr, zápůjčku nebo návratnou finanční výpomoc. Na účtu 472 je veden zůstatek ve výši 1.589.968,00 Kč - jedná se o nevyúčtovanou zálohu na transfery od MMR. Ověřeno na výkazy platné k 31.12.2023. Obec na účtu 245 jiné běžné účty neúčtuje.
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
Územní celek přijal na položce 4116 Ostatní neinv. přijaté transfery ze st. rozpočtu dotaci ve výši 24.000,00 Kč s UZ 13101.
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
Ke kontrole byla vybrána dotace na realizaci projektu "Zajištění provozu obchůdku v Předmíři - úhrada části provozních nákladů", viz písemnosti.
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
Ověřeno splnění vybraných povinností a ověření zákonných procesů související s nakládáním s majetkem v souladu se zákonem o obcích.

9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
Územní celek v přezkoumávaném období nehospodařil ani nenakládal s majetkem státu.
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
Ke kontrole vybrána veřejná zakázka na akci: "Kompletace půdního prostoru domu č.p. 27 Předmiří", viz písemnosti.
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
Obec eviduje pohledávky a závazky ve svých evidenčních systémech (např. kniha došlých faktur, kniha odeslaných faktur). Z celkového počtu došlých a vydaných faktur byl uskutečněn náhodný výběr - viz písemnosti.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Územní celek neručí za závazky fyzických a právnických osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Územní celek nemá zastaven majetek ve prospěch třetích osob.
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
- přezkoumán: Ano
Splnění vybraných povinností vyplývajících ze zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů upravujících oblast účetnictví byly ověřeny v rámci ostatních předmětů PH (např. hospodaření s majetkem atd.) – viz písemnosti. Účetní závěrka byla schválena zastupitelstvem ÚC.
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy v souladu se zákonem.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Přezkoumáním plnění smlouvy o dílo uzavřené dne 27.05.2021 na veřejnou zakázku "Oprava restaurace v budově OÚ", cena díla ve výši 809.563,00 Kč bez DPH, bylo zjištěno, že konečná cena byla uhrazena dne 08.07.2021. Při ověření plnění povinností zadavatele dle § 219 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, bylo zjištěno, že výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy byla uveřejněna na profilu zadavatele až dne 04.04.2022. Ověřeno dne 08.04.2022 na <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/index.php?m=xenorders&h=orderdocument&a=detail&document=2729132>.

Územní celek (veřejný zadavatel) tak neuveřejnil výši skutečně uhrazené ceny na profilu zadavatele do 3 měsíců od splnění smlouvy, na kterou se vztahovala povinnost uveřejnění dle § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: Zápis z jednání ZO ze dne 14.06.2022

Opatření splněno dne: 03.04.2024

Popis plnění opatření: Na jednání ZO bylo přijato opatření k nápravě zjištěné chyby v následujícím znění: "Při budoucím zadávání veřejných zakázek bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2015 Sb., o zadávání veřejných zakázek a smlouvy na profilu zadavatele budou zveřejňovány v řádném termínu". Kontrolou akce "Stavební úpravy půdního prostoru čp. 27 Předmíř bylo zjištěno, že skutečně uhrazená cena byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 02.04.2024, akce prozatím nebyla ukončena.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Členovi zastupitelstva byla měsíční odměna poskytnuta v rozporu se zákonem.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Přezkoumáním odměňování neuvolněných členů zastupitelstva obce za období 11/2022 bylo zjištěno, že odměny byly vypláceny v rozporu s usnesením zastupitelstva obce, které bylo schváleno dne 18.10.2022 na ustavujícím zasedání ZO. Předsedům výborů byla zastupitelstvem obce schválena měsíční odměna ve výši 900,00 Kč, vyplaceno bylo á 690,00 Kč (os. č. 35, 33 a 69), zastupitelům bez dalších funkcí byla schválena měsíční odměna ve výši 300,00 Kč, vyplaceno bylo 353,00 Kč (os. č. 52).

Podstatou zjištěného nedostatku je výplata odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce v rozporu s přijatým usnesením o stanovení výše odměn. Územní celek je dle § 13 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, povinen přijmout opatření k nápravě chyby a nedostatku zjištěné při PH a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: výplata odměn v roce 2023

Opatření splněno dne: 03.04.2024

Popis plnění opatření: Byla provedena kontrola odměn za měsíc 7/2023- předsedům výboru je vyplácena odměna ve výši 900,00 Kč (os.č. 35, 33 a 69), zastupitelům bez dalších funkcí je vyplácena odměna ve výši 300,00 Kč (os.č. 52) - kontrola na Rekapitulaci mzdových nákladů za měsíc 6/2023, v měsíci 7/2023 bylo zastupiteli s os.č. 52 sraženo 53,00 Kč.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2023

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu – **chyba byla zjištěna při dílčím PH – přijaté opatření bylo splněno, chyba byla napravena a přezkoumávající orgán považuje napravení za dostatečné.**

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,17 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 1,16 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 4 930 748,94 Kč

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne: 03.04.2024

Jména a podpisy kontrolerek zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

Bc. Jitka Maurerová
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Ing. Jaroslava Holánková
Kontrolorka

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- na rok 2023
- zveřejněn na úřední desce a na internetových stránkách obce ve lhůtách dle zákona – potvrzeno na materiálu

Rozpočtová opatření

- delegace pravomocí k provádění rozpočtových opatření - schváleno usn. ZO č. 10/01/2020 - pravomoc starosty schvalovat RO:
- - ve výdajích do výše 100.000,00 Kč na jednom paragrafu, v případě příjmů dotací a její začlenění do výdajů neomezeně
- - v příjmech neomezeně
- RO č. 2301 schváleno starostou obce dne 17.01.2023, zveřejněno na internetových stránkách obce ode dne 10.02.2023
- RO č. 2302 schváleno starostou obce dne 09.03.2023, zveřejněno na internetových stránkách obce ode dne 03.04.2023
- RO č. 2303 schváleno starostou obce dne 30.03.2023, zveřejněno na internetových stránkách obce ode dne 11.04.2023
- RO č. 2304 schváleno starostou obce dne 10.05.2023, zveřejněno na internetových stránkách obce ode dne 31.05.2023
- RO č. 2305 schváleno starostou obce dne 09.06.2023, zveřejněno na internetových stránkách obce ode dne 27.06.2023

Schválený rozpočet

- rozpočet na rok 2023 byl schválen na zasedání ZO dne 19.12.2022 jako schodkový
- příjmy ve výši 6.691.900,00 Kč
- výdaje ve výši 12.512.000,00 Kč
- schodek ve výši 5.820.100,00 Kč je kryt přebytkem z minulých let - ověřeno na výkaz FIN 2-12 M k 30.06.2023 - položka 8115
- stav finančních prostředků na běžném účtu vč. fondů k 01.01.2023: 14.906.813,07 Kč
- schválen na paragrafy
- schválený rozpočet byl zveřejněn na internetových stránkách obce ve lhůtě dle zákona dne 19.12.2022

Střednědobý výhled rozpočtu

- zpracován na roky 2024 - 2027
- návrh zveřejněn na úřední desce a na internetových stránkách obce ve lhůtě dle zákona ode dne 01.12.2022 - dodnes
- dlouhodobé pohledávky nejsou
- SVR byl schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 19.12.2022, usnesení č. 04/08/2022
- schválený SVR zveřejněn na internetových stránkách obce dle zákona dne 02.01.2023

Závěrečný účet

- za rok 2022
- návrh závěrečného účtu byl zveřejněn dle zákona (potvrzeno na materiálu)
- projednán a schválen spolu se Zprávou o výsledku PH za rok 2022 na zasedání ZO dne 29.05.2023, usnesení č. 03/05/202 s výrokem: "souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad" a přijalo opatření k nápravě chyb zjištěných přezkoumáním hospodaření obce
- schválený ZÚ spolu se Zprávou o výsledku PH za rok 2022 byl zveřejněn dne 30.05.2023

Faktura

- faktura č. 5230493 ze dne 14.04.2023, za uložení odpadu, částka k úhradě 85.597,00 Kč
- účetní doklad č. 523047 ze dne 14.04.2023 - předpis
- výpis z účtu obce vedený u KB a.s. č. 66, obrát ze dne 28.04.2023, odepsaná částka 85.597,00 Kč
- účetní doklad č. 66 ze dne 28.04.2023 - zaúčtování platby

- faktura – daňový doklad č. 032023 ze dne 23.01.2023, změna č. 2 územního plánu Předmíř, částka k úhradě 41.140,00 Kč
- účetní doklad č. 523014 ze dne 24.01.2023 - předpis - na účet 041/0100
- výpis z účtu obce vedený u KB a.s. č. 23, obrát ze dne 13.02.2023, odepsaná částka 41.140,00 Kč
- účetní doklad č. 23 ze dne 13.02.2023 - zaúčtování platby

Hlavní kniha

- sestavena k 30.06.2023

Hlavní kniha

- sestavena ke dni 31.12.2023

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur na rok 2023 ze dne 27.11.2023 + stanovení inventarizační komise + podpisové vzory
- Seznam inventurních identifikátorů k inventarizaci majetku a závazků za rok 2023
- inventurní soupisy k účtům: 018, 019, 021, 022, 028, 031, 032, 042, 078, 079, 081, 082, 088, 123, 132, 192, 231, 244, 261, 311, 314, 315, 321, 324, 331, 336, 337, 341, 342, 374, 381, 388, 389, 401, 403, 406, 419, 472, 915, 966
- LV č.1 k.ú.Předmíř k datu 31.12.2023
- LV č.486 k.ú.Předmíř k datu 31.12.2023
- LV č.1 k.ú.Metly k datu 31.12.2023
- LV č.1 k.ú.Řiště k datu 31.12.2023
- LV č.1 k.ú.Zámlyní k datu 31.12.2023
- LV č.418 k.ú.Řiště k datu 31.12.2023
- LV č.477 v k.ú.Mladý Smolivec k datu 31.12.2023
- 021 0100 inv.č.4 rod. dům čp.56 k.ú.Předmíř , inv.č.10 rod. dům čp.7 k.ú.Metly
- 021 0200 inv.č.15 čp.50 has. zbrojnice k.ú.Předmíř
- 031 0210 inv.č.310095 p.č.1048, inv.č.310101 p.č.2019 obě k.ú.Předmíř
- 0310220 inv.č.310082 p.č.2109, inv.č.310089 p.č.2236 obě v k.ú.Metly
- 031 0330 inv.č.310147 p.č.1048 k.ú.Zámlyní
- 031 0421 inv.č.210012 p.č. St.82 vk.ú.Metly
- účet 231 – výpis KB č.12 k 31.12.2023, výpis ČNB č.18 k 29.12.2023, výpis TRINITY BANK č.43, 01.12.2023 – 31.12.2023
- účet 244 – výpis MMB, a.s., č.2023/12, ze dne 04.12.2023
- účet 261 – výčetka + pokladní deník od 01.12.2023 – 31.12.2023
- účet 321 – seznam faktur k 31.12.2023, poř.č.523001-523208
- Inventarizační zpráva za rok 2023 ze dne 31.01.2024, výsledek inventarizace: "Při inventarizaci nebyl zjištěn žádný inventarizační rozdíl."

Kniha došlých faktur

- Seznam faktur k datu: 02.08.2023
- ke dni dílčího PH v celkové výši 764.434,79 Kč

Mzdová agenda

- Rekapitulace mzdových nákladů za měsíc 3/2023, 4/2023 a 5/2023
- předsedům výborů byla částka 210,00 Kč vyplacena v měsíci duben 2023 - viz rekapitulace mzdových nákladů za měsíc 4/2023

Odměňování členů zastupitelstva

- Rekapitulace mzdových nákladů za měsíc 6/2023
- Rekapitulace mzdových nákladů za měsíc 7/2023
- kontrolována odměna předseda výboru - osobní číslo 35, 33 a 69
- kontrolována odměna člena ZO bez dalších funkcí - osobní číslo 52

Příloha rozvahy

- sestavena k 30.06.2023

Příloha rozvahy

- sestavena ke dni 31.12.2023

Rozvaha

- sestavena k 30.06.2023

Rozvaha

- sestavena ke dni 31.12.2023

Účtový rozvrh

- za rok 2023

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- sestaven k 30.06.2023

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- sestaven ke dni 31.12.2023

Výkaz zisku a ztráty

- sestaven k 30.06.2023

Výkaz zisku a ztráty

- sestaven ke dni 31.12.2023

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Smlouva o poskytnutí účelové dotace, číslo smlouvy SDO/OEZI/736/2023 ze dne 01.06.2023
- poskytovatel: Jihočeský kraj
- příjemce: Obec Předmíř
- dotace na realizaci projektu "Zajištění provozu obchůdku v Předmíři - úhrada části provozních nákladů"
- celkové uznatelné výdaje projektu činí 67.176,00 Kč, realizace projektu bude dokončena nejpozději do 31.10.2023
- dotace je poskytnuta maximálně ve výši 53.741,00 Kč
- příjem dotace na účet obce:
- účetní doklad č. 88 ze dne 09.06.2023, částka 53.741,00 Kč na položce 4122
- výpis z účtu obce vedený u KB a.s. č. 88, obrat ze dne 09.06.2023, přijatá částka 53.741,00 Kč
- Konečné PH:
- Vyúčtování dotace: Závěrečná zpráva k DP "Podpora venkovských prodejen v Jihočeském kraji Obchůdek 2021+II.výzva ve spolupráci s MPO" zasláno na KÚ dne 22.11.2023 - doloženo Detail zprávy z datové schránky
- mail ze dne 24.11.20123 od poskytovatele dotace: žádost o vrácení částky 24.828,41 Kč na účet kraje
- výpis z účtu obce vedený u KB a.s. č. 184, obrat ze dne 27.11.2023 - vratka ve výši 24.828,41 Kč
- účetní doklad č. 184 ze dne 27.11.2023 - zaúčtování vratky
- mail ze dne 28.11.2023 - pokyn k Vyúčtování dotace ke dni 27.11.2023
- účetní doklad č. 32310 ze dne 28.11.2023 - vyúčtování dotace

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo ze dne 19.07.2023
- objednatel: Obec Předmíř
- zhotovitel: Ing. František Toufar, Blatná
- akce: "Kompletace půdního prostoru domu čp. 27 Předmíř"
- cena díla bez DPH: 872.623,00 Kč
- cena celkem s DPH: 1.055.873,83 Kč
- smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 29.07.2023: file:///C:/Users/maurerova/Downloads/sml%20obchod.pdf
- skutečně uhrazená cena byla zveřejněna na profilu zadavatele dne : <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/p:vz:query=obec%20p%C5%99edm%C3%AD%C5%99/detail-zakazky/N006-23-V00021240/vysledek/detail-uverejneni/1737218052>
- akce nebyla ke dni konečného PH zkolaudována

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Směnná smlouva ze dne 19.01.2023
- na straně jedné: manželé CH
- na straně druhé: Obec Předmíř
- směna pozemku parc.č. 2190 za pozemek parc.č. 2105 vše v k.ú. Předmíř
- účastníci se dohodli, že rozdíl v ceně směňovaných pozemků nebude nijak vyplacen, pro potřeby účetnictví je cena pozemku stanovena na 35,00 Kč/m²
- záměr směny projednán a schválen v ZO dne 30.08.2022
- zveřejnění záměru: ode dne 05.09.2022 do dne 11.10.2022
- po zveřejnění záměru schváleno v ZO dne 31.10.2022, usnesení č. 15/06/2022
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp.zn. V-845/2023-307, právní účinky vkladu: 16.02.2023
- účetní doklad č. 323021 ze dne 16.02.2023 - vyřazení pozemku pč. 2105 ve výši 28.981,84 Kč
- účetní doklad č. 323020 ze dne 16.02.2023 - zaúčtování směny pozemků

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PI-014330063983/002-FIA ze dne 30.08.2023
- povinná: obec Předmíř
- oprávněná: EG. D, a.s. Brno

- umístění distribuční soustavy na parcele č. 1133, 1115, 608/1, 1130/1, 117/2 v k.ú. Řiště - kabelové vedení NN, uzemnění
- jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 10.000,00 Kč, oprávněná se zavazuje ve lhůtě 60 dnů od doručení vyrozumění o provedeném vkladu do KN uhradit uvedenou úplatu
- právní účinky vkladu vznikly dnem 30.10.2023
- účetní doklad č. 323058 ze dne 30.05.2023 - předpis pohledávky ve výši 10.000,00 Kč

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PI-014330082276/001-FIA ze dne 05.05.2023
- povinná: obec Předmíř
- oprávněná: EG. D, a.s. Brno
- umístění distribuční soustavy na parcele č. 2206 v k.ú. Předmíř - kabelové vedení NN
- jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 2.000,00 Kč, oprávněná se zavazuje ve lhůtě 60 dnů od doručení vyrozumění o provedeném vkladu do KN uhradit uvedenou úplatu
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V2745/2023-307, právní účinky vkladu vznikly dnem 29.05.2023
- účetní doklad č. 323038 ze dne 10.05.2023 - předpis pohledávky ve výši 2.000,00 Kč
- účetní doklad č. 323039 ze dne 29.05.2023 - účtování o majetku z účtu 031/0310 Dal na účet 031/0311 MD ve výši 12.096,16 Kč
- Konečné PH:
- platba ve výši 2.000,00 Kč: výpis z účtu obce vedený u KB a.s. č. 125, obrat ze dne 17.08.2023, přijatá částka 2.000,00 Kč
- účetní doklad č. 125 ze dne 17.08.2023 - zaúčtování

Dokumentace k veřejným zakázkám

- akce: "Kompletace půdního prostoru domu č.p. 27 Předmíř"
- - došlé 3 nabídky, rozhodujícím kritériem je nejnižší nabídka
- Hodnocení nabídek ze dne 26.06.2023
- Zápis ze zasedání ZO ze dne 26.06.2023, usnesení č. 05/06/2023 - schválen dodavatel: Ing. František Toufar za cenu bez DPGH 872.622,21 Kč

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Informace o přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků ze dne 02.06.2023, došlé přezkoumávajícímu orgánu dne 03.06.2023

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji, účinná dnem 01.01.2017

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Předmíř dle ustanovení § 27, zákona č. 134/2016 Sb. ze dne 06.08.2019

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 19.12.2022 - schválení rozpočtu obce na rok 2023, rozpočtový výhled
- ze dne 29.05.2023 - schválení závěrečného účtu obce, schválení účetní závěrky obce

Zprávy o plnění přijatých opatření (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Zpráva o plnění přijatých opatření ze dne 02.06.2023, došla na krajský úřad dne 03.06.2023

Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití

- Obec má zřízen fond obnovy vodovodů a kanalizací.
- Konečné PH: stav fondu zkontrolován při inventarizaci ke dni 31.12.2023
- fond je veden na účtu 231/0121
- příjem do fondu v roce 2023: 45.000,00 Kč
- účetní doklad č. 323073 ze dne 31.12.2023 - tvorba fondu ve výši 45.000,00 Kč
- v roce 2023 nebyl fond čerpán

účetní závěrka

- sestavena ke dni 31.12.2022
- schválena na zasedání ZO dne 29.05.2023, usnesení č. 04/05/2023
- Protokol o schválení účetní závěrky ze dne 29.05.2023
- účetní závěrka zaslána do systému CSUIS dne 12.06.2023
- účetní doklad o přeúčtování hospodářského výsledku ve výši 1.900.847,87 Kč UD č. 323041 ze dne 29.05.2023