

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel

Název: **Obec Předmíř**

Sídlem: Předmíř 43; 387 42 Lnáře

IČO: 00228699

Vyhlašuje veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce
zadávanou dle zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“)

„Přestavba obchodu v Předmíři 1.etapa“

OBSAH

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	3
2	VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	3
3	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
4	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
5	KVALIFIKACE DODAVATELŮ.....	4
6	TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK.....	4
7	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	4
8	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY.....	5
9	POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	6
10	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK.....	6
11	ZADÁVACÍ LHŮTA	7
12	KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....	7
13	PŘÍLOHY K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI.....	7

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Obec Předmíř
Sídlo: Předmíř 43; 387 42 Lnáře
IČO: 00228699

Statutární zástupce: Ing. Pavel Karlík – starosta obce

Kontaktní osoba zadavatele:

Ing. Pavel Karlík – starosta obce tel.: 724378134 email: starosta@predmir.cz
Václav Houdek – místostarosta obce tel.: 728457967

2 VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávajícího obchodu v Předmíři. Jedná se o první etapu celkové rekonstrukce budova obchodu, ve které dojde ke zmenšení stávající prodejní plochy a vybudování nového zázemí obchodu.

3 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky 645 334,- Kč bez DPH.

4 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1 Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení: 1.3.2015
Předpokládaný termín dokončení: 15.4.2015

4.2 Místo plnění veřejné zakázky

Obchod v Předmíři, č.p. 27, par. č. st. 103 v k.ú. Předmíř

5 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

5.1 Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který

- 5.1.1 splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 odst. 1 ZVZ, způsobem podle § 53 odst. 3 ZVZ
- 5.1.2 splní profesní kvalifikační předpoklady podle odst. 5.2 této ZD,
- 5.1.3 předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

5.2 Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 písm. a), b), d) ZVZ

- 5.2.1 Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:
 - a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán,
 - b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění,

6 TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

6.1 Stanovení technických podmínek

Technické podmínky jsou stanoveny projektovou dokumentací, která je součástí této zadávací dokumentace jako příloha č. 2.

6.2 Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

7 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

7.1 Nabídková cena

- 7.1.1 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo. Dodavatel v návrhu smlouvy o dílo v rámci ustanovení o ceně díla zohlední přenesenou daňovou povinnost stanovenou § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.1.2 Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, má se za to, že stavební práce,

dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

8 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

8.1 Pokyny pro zpracování nabídky

8.1.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

8.1.2 Nabídka:

- bude předložena v jednom originále v listinné podobě, v českém jazyce,
- bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 nebo 7 ZVZ,
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- bude obsahovat návrh Smlouvy o dílo vč. příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče,
- bude obsahovat Čestné prohlášení o splnění kvalifikace podle odst. 5.1.
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle odst. 5.2.

8.1.3 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

8.1.4 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:

- obsah nabídky,
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- návrh smlouvy o dílo,
- oceněný položkový rozpočet,
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

9 POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

9.1 Dodatečné informace

Dodavatelé mohou požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost o dodatečné informace musí být doručena zadavateli v souladu s § 49 ZVZ.

Kontaktní osoba zadavatele:

Ing. Pavel Karlík – starosta obce tel.: 724378134 email: starosta@predmir.cz
Václav Houdek – místostarosta obce tel.: 728457967

Požadované informace k zadávacím podmínkám zadavatel odešle do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

9.2 Prohlídka místa plnění

V souladu s ustanovení § 49 odst. 5 ZVZ zadavatel umožní prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se bude konat po předchozí tel. domluvě, v pondělí nebo pátek.

10 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

10.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech Po – Čt v době od 8.00 – 16.00 hod do sídla zadavatele,
- zasláním na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek nebo

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

10.2 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do: **18.2.2015 do 12:00 hod**

10.3 Další podmínky k předložení nabídky

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, označené nápisem „**Přestavba obchodu v Předmíři 1.etapa**“ – **NABÍDKA NEOTEVÍRAT**. Obálky musí být viditelně označeny adresou, na kterou je možné oznámit uchazeči nepřijetí nabídky z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

10.4 Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **dne 18.2.2015** v zasedací místnosti OÚ Předmíř.

11 ZADÁVACÍ LHŮTA

Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 60 dnů.

12 KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

12.1 Kritéria hodnocení

Při výběru nejvýhodnější nabídky bude kritériem nejnižší nabídková cena bez DPH

Dále bude zadavatelem přihlíženo k:

- termínům realizace
- referencím o uchazeči
- znalosti území a dostupnosti firmy

Uchazeč doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění v návrhu smlouvy na plnění zakázky, ve výkazu výměr. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena stanovená uchazečem v návrhu smlouvy na plnění zakázky.

13 PŘÍLOHY K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace obsahuje přílohy:

- 13.1** Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr kompletní, výkaz výměr ZI, výkaz výměr UT, výkres Půdorys – 1 NP starý stav, výkres Půdorys – 1 NP nový stav s vyznačením rekonstruované části obchodu.

V Předmítí dne 21.1.2015

Ing. Pavel Karlík – starosta obce